

Budapest XIV. district Herminamező**54 900 000 HUF**

XIV. Kerületben, Herminamező frekventált részén, kulturált környezetben, kiváló közlekedés, és ellátottság mellett, 5 percre a kisföldalatti végállomásától, 1940-es években épült, Bauhaus jellegű 9 lakásos, folyamatosan karbantartott társasházban, kiváló adottságokkal bíró, befektetésre is kiválóan alkalmas, magASFöldszinti 69 nm-es, 2+1 fél szobás, ablakos konyhás, kiváló elosztású, (igény esetén könnyedén alakítható), napos-világos D-K, D-NY-i fekvésű, kombinált gázcirkó fűtésű, alacsony fenntartású, (közös költség korlátlan vízfogyasztással: 13.000 Ft) minden közmű egyedileg mérhető, közepes állapotú, csendes, belső kertre néző lakás, telken belüli felszíni gépkocsi beállóval kulturált lakóközösségű házban eladó.

Az ingatlan TEHERMENTES rugalmasan birtokba vehető!!!

A környék biztonságos, infrastruktúrája és közlekedése kitűnően ellátott. A belváros kényelmes közlekedéssel 15 perc alatt elérhető!

Érdeemes megnézni!!

További részletekért várom megtisztelő hívását.
(hétvégén is)

EA

**Egri Attila****+36-30-442-1415**a.egri@gdn-ingatlan.hu

ID number	365085
Type	For sale - Flat (brick)
Space	69 m ²
Rooms	2 + 1 Rooms
View	Garden view
Condition	In fair condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Garage/parking space for rent
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1940
Orientation	Southwest
Inner height	3 m
Common cost	13000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

