

Nyíregyháza Nyugalom és béke ötvözte sziget

48 000 000 HUF

FIATALOK LEGSZENZÁCIÓSABB LEHETŐSÉGET KÍNOL FEL NEKTEK!  
De persze mindenki számára elérhető! :)

Szeretnél egy belvároshoz közeli, de mégis csendes környezetben élni? Családalapításban gondolkodtok esetleg CSOK+ Képes lakást kerestek egy elit lakókörnyezetben? Vagy már nyugdíjasként szeretnéd a hétköznapijaidat nyaralásként felfogni?

AKKOR CSÖRÖGJ MERT EZT NEKED DOBTUK PIACRA!

Értékesítésre kínálunk Nyíregyházán a belvárostól 10 perc sétával egyik legközpontibb, de mégis nagyon csendes forgalomtól elszeparált bruttó 67 négyzetméteres nappali + 2 hálószobás lakást, mely mérnöki szemmel is csodálatos lehetőség! Fűtésrendszer hőszivattyús fan-coil, mely hűtésre és fűtésre is egyaránt alkalmas, így az évszaknak megfelelően is megteremtheted magadnak a számodra legkényelmesebb komfortérzetet!

Ha eddig drágának tartottad az új építésű társasházi lakásokat, akkor gyere nézd meg én kizárólag piaci áron levő ingatlanokat mutatok számodra! A lakások műszaki átadása 2024 őszi időszakra tehető!

Az ingatlanokhoz garázs is vásárolható 5.500.000Ft+ Áfa díjon!

12 lakásból 8 eladva 2 hónap alatt! ...



**Kozmáné Gelsi Csilla**  
**+36-30-655-5365**

z.kozma@gdn-ingatlan.hu

|                      |                          |
|----------------------|--------------------------|
| ID number            | 365245                   |
| Type                 | For sale - Flat (brick)  |
| Space                | 67 m²                    |
| Rooms                | 3 Rooms                  |
| View                 | Courtyard                |
| Condition            | Under construction       |
| Structure            | Brick                    |
| Heating              | Heat pump                |
| Parking              | Garage/parking space buy |
| American kitchen     | Yes                      |
| Access to the garden | No                       |
| Top floor            | No                       |
| Year of construction | 2024                     |
| Orientation          | North                    |
| Inner height         | 2.8 m                    |
| Duplex               | No                       |

FOR SALE

