

31 890 000 HUF

XXI. kerületben, Királyerdő méltán közkedvelt részén, a Ungvári utcában, 37 m<sup>2</sup>-es, földszinti, 1+1 szobás, utcára néző, napos-világos, keleti tájolású, alacsony fenntartású, gáz-cirkó fűtésű, jó állapotú lakás, beépített konyhával, 5 lakásos kulturált lakóközösségű társasházban eladó!

A lakás feletti tetőtér beépíthető amely 20 m<sup>2</sup> hasznos területtel bővíthető.

Közlekedés és ellátottság szempontjából központi helyen helyezkedik el az ingatlan.

Ügyfeleink részére BANKFÜGGETLEN hitelügymintező kollégáink szívesen nyújtanak segítséget, hitellel, vagy akár CSOK-kal kapcsolatban is!

További részletekért, hívjon bizalommal! (Akár hétvégén is!) G.B.



**Szil Gabriella**

**+36-30-901-0313**

[g.szil@gdn-ingatlan.hu](mailto:g.szil@gdn-ingatlan.hu)

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 365827                  |
| Type                 | For sale - Flat (brick) |
| Space                | 37 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 1 + 1 Rooms             |
| View                 | Street                  |
| Condition            | In good condition       |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (circulating)       |
| Parking              | At community areas      |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | No                      |
| Top floor            | No                      |
| Year of construction | 1955                    |
| Orientation          | East                    |
| Inner height         | 2.8 m                   |
| Duplex               | No                      |

FOR SALE

