

Felsőpetény Felsőpetény**39 790 000 HUF**

Nógrád megyében, Budapesttől 50 km-re, a Cserhát lábánál, Felsőpetény településen, 1000 m²-es gondozott, két utcáról megközelíthető telken, az 1920-as években épült, vegyes falazatú (tégla, kő, vályog), összkomfortos, részben felújított állapotú, statikailag, és műszakilag jó állapotú, klasszikus parasztház jellegű lakóingatlan eladó!

Az épület lakó része négy évvel ezelőtt teljeskörű felújításon esett át,.

Az épület homlokzati része és külső falazata felújítást igényel. A kertben bő vízhozamú ásott kút található hidroforral ellátva, ami a kert öntözését, a medence feltöltését vagy akár az épület vízellátását biztosítani képes.

Az épület fűtése gázcirkóról megoldott. Alternatív lehetőségként vízteres kandalló került kialakításra.

A telken 2 db, nagyjából 6-7 m² alapterületű tároló található. A gépkocsi elhelyezés saját garázsban történik.

Nézzé meg!

KB

**Kristóf Béla****+36-70-337-8619**b.kristof@gdn-ingatlan.hu

ID number	366123
Type	For sale - Family House
Space	100 m ²
Balcony/terrace	20 m ²
Rooms	3 Rooms
Building lot	1080 m ²
View	Garden view
Condition	In good condition
Structure	Mixed structure walls
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1920
Orientation	Southwest
Inner height	2.5 m

FOR SALE

