

## Balatonlelle Virág utca

61 990 000 HUF

### Élhetőség és kényelem

"Lelle" - Balaton déli partjának egyik legnépszerűbb üdülővárosa, mediterrán hangulatú belvárosával és sétálóutcájával, illetve a platánfákkal szegélyezett sétányával, mely egészen a Balaton-partjáig ér. - egészen egyszerűen mesés.

A Balatonparttól mintegy 50m-re elhelyezkedő - 27 lakásos társasházban változatos méretű és elrendezésű, minden elvárásnak megfelelő, kiváló és szerethető otthonokat kínálunk eladásra.

Pár perces sétatávolságon belül minden megtalálható (Lidl, Aldi, Rossmann, számos étterem, illetve Balaton egyik legszebb és legszínvonalasabb vitorlaskikötője is) ami egyszerre tudja szavatolni a hétköznapi kényelmét és a hétvégék varázslatát.

Tervezett műszaki átadás: 2024 I. negyedév.

Ha valóban számít az ízlés és a minőség, ha egy akár hosszú távra is élhető, élet élményeket kínáló otthont keresünk akkor azt gondolom megtaláltuk :)

Megtekintés, és felmerülő kérdések esetén állok rendelkezésére.



**Balogh Zsolt**

**+36-70-701-9823**

[b.zsolt@gdn-ingatlan.hu](mailto:b.zsolt@gdn-ingatlan.hu)

|                      |                          |
|----------------------|--------------------------|
| ID number            | 366175                   |
| Type                 | For sale - Flat (brick)  |
| Space                | 61 m <sup>2</sup>        |
| Balcony/terrace      | 14 m <sup>2</sup>        |
| Rooms                | 2 Rooms                  |
| Building lot         | 30 m <sup>2</sup>        |
| View                 | Panoramic                |
| Condition            | Newly built              |
| Structure            | Brick                    |
| Heating              | Heat pump                |
| Parking              | Garage/parking space buy |
| American kitchen     | Yes                      |
| Access to the garden | Yes                      |
| Top floor            | No                       |
| Year of construction | 2024                     |
| Orientation          | West                     |
| Inner height         | 2.7 m                    |
| Duplex               | No                       |

FOR SALE

