

Budapest I. district**79 800 000 HUF**

I. kerületben, a belvárostól karnyújtásnyira, kiváló közlekedés és ellátottság mellett, pár percre a Budai Vártól, a Gellérthegy utcában, 7. emeleti, téglalapítású, 44m²-es, 2 szobás, kertre néző, napos-világos fekvésű, alacsony fenntartású, elektromos fűtésű, felújított állapotú, rugalmasan birtokba vehető lakás, beépített, gépesített konyhával, kulturált lakóközösségű házban eladó!

Az ingatlan per-és tehermentes!

A közös költség 14.000Ft havonta.

Közlekedés és ellátottság szempontjából központi helyen helyezkedik el az ingatlan.

A társasház engedélyezi az AIRBNB szálláshely szolgáltatást, így igen gyors megtérülésre lehet számítani.

Ne szalassza el ezt a remek lehetőséget!

Az ár, irányár!

Ügyfeleink részére BANKFÜGGETLEN hitelügyintéző kollégáink szívesen nyújtanak segítséget, hitellel, vagy akár CSOK-kal kapcsolatban is!

További részletekért, hívjon bizalommal! (Akár hétvégén is!)

G.B.

**Kristóf Béla****+36-70-337-8619**b.kristof@gdn-ingatlan.hu

ID number	366559
Type	For sale - Flat (brick)
Space	44 m ²
Balcony/terrace	5 m ²
Rooms	2 Rooms
View	Panoramic
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Electric
Parking	At community areas
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	1960
Orientation	Northwest
Inner height	2.9 m
Common cost	14000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

