

Budapest XV. district**49 500 000 HUF**

Eladó a XV. kerület újjalotai részén lévő, 63 nm-es, 2+félszobás, igényesen felújított és folyamatosan karbantartott, 9. emeleti, panelházban lévő, jó beosztású, a budai hegyekre néző, világos, örökpanorámás lakás. A lakásban az ablakok cserélve lettek korszerű, jól záródó, szúnyoghálós és redőnnyel ellátott nyílászárókra. A konyhában lévő beépített bútorok és gépek a vételár részét képezik. A nappaliban felszerelt hűtő-fűtő klíma minden évszakban kellemes hőérzetet biztosít. A lakás fűtését távfűtés biztosítja, fűtő-testenként egyedi mérővel. A ház elhelyezkedése révén az infrastruktúra és a tömegközlekedés kiváló.

Önálló házba, vagy házrészbe szeretnénk költözni, ezért ingatlancsere is szóba kerülhet, a különbözet megfizetésével. Családi házat, vagy házrészt keresünk három hálósobával, vagy kialakítási lehetőséggel. Amerikai konyhás nappalit előnyben részesítenénk. Házrész esetén önállóan használható telekrészre tartanánk igényt, továbbá előny a jó tömegközlekedés. Budapesten a IV., XIV., XV. és a XVI. kerületek jöhetnek szóba, továbbá Kistarcsa.

Részletesebb felvilágosítás miatt várom megtisztelő hívását. Bankfüggetlen hitelcentrumunk ingyenesen áll ...

**Hernád Rezső****+36-30-231-2919**

r.hernad@gdn-ingatlan.hu

ID number	367089
Type	For sale - Flat (panel)
Space	63 m ²
Balcony/terrace	3 m ²
Rooms	2 + 1 Rooms
View	Panoramic
Condition	Reconditioned
Structure	Panel
Heating	District heating with individual measurements
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1979
Orientation	Southwest
Inner height	2.5 m
Common cost	15800 HUF
Duplex	No

FOR SALE

