

**Dány****29 900 000 HUF**

Dányban a Dózsa utcában, 1151 m<sup>2</sup>-es összközműves telken eladó egy az 1960-as években vert vélyogfalból épült, majd később téglával bővített nettó 79,42m<sup>2</sup> hasznos lakótérrel rendelkező családi ház.

Az ingatlan tetejét a közelmúltban teljesen felújították, a hélyazatot zsindellyel fedték. A konyhai külső nyílászárót új műanyag thermó teraszajtóra cserélték.

A 60cm-es falazatnak köszönhetően a szigetelés nem indokolt. Fűtésről gáz konvektorok gondoskodnak, a használati melegvizet gáz bojler látja el.

Az udvaron ásott kút segíti a kertben található gyümölcsfák (meggy, őszibarack, vöröszilva, aprószilva, vilmoskörte) öntözését.

Az ingatlan rugalmasan megtekinthető!

INGYENES hitel tanácsadás, CSOK Plusz ügyintézés!  
BANKFÜGGETLEN hitelcentrumunk az összes elérhető bank és hitelintézet ajánlatát versenyezteti az Ön kedvéért, ráadásul DÍJMENTESEN.

- Egyedi, bankfiókban nem elérhető kamat- és díjkedvezmények
- Hitelképesség vizsgálat
- Idő, energia és pénz megtakarítás
- Teljes hivatali ügyintézés

Amennyiben hirdetésem felkeltette az érdeklődését ...

**Lukács Péter****+36-30-694-0367**[p.lukacs@gdn-ingatlan.hu](mailto:p.lukacs@gdn-ingatlan.hu)

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 367212                  |
| Type                 | For sale - Family House |
| Space                | 80 m <sup>2</sup>       |
| Balcony/terrace      | 12 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 4 Rooms                 |
| Building lot         | 1151 m <sup>2</sup>     |
| View                 | Garden view             |
| Condition            | In good condition       |
| Structure            | Mixed structure walls   |
| Heating              | Gas (convector)         |
| Parking              | Self-parking            |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | Yes                     |
| Year of construction | 1960                    |
| Orientation          | Southwest               |
| Inner height         | 3 m                     |

**FOR SALE**

