

**Budapest XVIII. district Gilice tér közelében**

114 900 000 HUF

XVIII. kerület központi részén, a Gilice tér közelében, optimális méretű, jó kialakítású, kétállásos garázzsal, kúttal rendelkező telken elhelyezkedő újszerű-szigetelt, tetőtérbeépítéses, részben alapincézett, 5 szobás, dupla komfortos családi házat kínálok eladásra.

Az impozáns-kifogástalan esztétikai állapotban lévő ingatlan magas műszaki tartalmáról a kondenzációs gázkazán, több légkamrás műanyag-redőnyös nyílászárók, riasztórendszer, a kényelméről pedig az elektromos redőnyök gondoskodnak.

A környék ellátottsága hiánytalan, tömegközlekedési eszközök, üzletek, közintézmények és egyéb szolgáltatások séta távolságra elérhetőek.

Az ingatlan megtekinthető a hét bármely napján!  
Várom a hívását, akár hétvégén is!

B.Cs.



**Lukács Péter**  
**+36-30-694-0367**

[p.lukacs@gdn-ingatlan.hu](mailto:p.lukacs@gdn-ingatlan.hu)

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 367331                  |
| Type                 | For sale - Family House |
| Space                | 185 m <sup>2</sup>      |
| Balcony/terrace      | 25 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 5 Rooms                 |
| Building lot         | 538 m <sup>2</sup>      |
| View                 | Garden view             |
| Condition            | Novel                   |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (circulating)       |
| Parking              | Own garage              |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | Yes                     |
| Year of construction | 2020                    |
| Orientation          | Southeast               |
| Inner height         | 2.7 m                   |

FOR SALE

