

Budapest IV. district**45 990 000 HUF****BEFEKTETŐK, FIATAL PÁROK FIGYELEM!****CSOK pluszra IS ALKALMAS LAKÁS ÚJPEST KERTVÁROSÁBAN!**

IV. kerület csendes részén ELADÓ, egy 49 nm-es 2 külön nyíló szobás, erkélyes jó állapotú, lakás, egy 1989- ben épült csúsztatott zsalu, szigetelt társasházban.

A LAKÁSRÓL RÖVIDEN:

- jó elosztású (előszoba, fürdő+wc, konyha, nappali, háló, erkély)
- jó minőségű, redőnnnyel ellátott műanyag nyílászárók
- fűtése házközponti
- alacsony rezsiköltség
- klímával felszerelt
- a vizes helyiségek járólappal, a többi helyiség laminált parkettával burkolt
- közös pince TÁROLÓ
- PER és TEHERMENTES
- AZONNAL KÖLTÖZHETŐ

Közlekedés kiváló, autóbusz: 20E, 30, 122E,126,126A,230, 296, 296A, éjszakai:914 Villamos:14-es, Vonat: MÁV 70-es. A közelben elérhető minden ami a mindennapi élethez szükséges, pl: számos bevásárlási lehetőség:Dunakeszi Auchan 5 perc autóval,a lakás közelében található még, Spar,Penny, ALDI, ROSSMAN ,DM. Számos kikapcsolódási lehetőség várja a leendő vásárlót pl: uszoda,Aquaworld,Jégcsarnok, Farkas-erdő, és a Szilas parkon belül, kosár pálya, kondi ...

ID number	367400
Type	For sale - Apartment (Sliding shutter)
Space	49 m ²
Balcony/terrace	6 m ²
Rooms	2 Rooms
View	Courtyard
Condition	In good condition
Structure	Csúsztatott zsalu
Heating	Central heating in house
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	1989
Orientation	East
Common cost	25860 HUF
Duplex	No

**Béres Tünde****+36-20-402-6896**

t.beres@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

