

**Budapest XIV. district**

43 800 000 HUF

Rákosfalván, Ond Vezér úton, 1973-ban épült, 10 emeletes, szigetelt panel épület, 6. emeletén, 49 nm-es, 1+1 félszobás, beépített lodzsás, nagy ablakos konyhás, közepes állapotú, panorámás, TEHERMENTES, rugalmasan birtokba vehető lakás ELADÓ.

A ház rendezett, a panel program ki van fizetve.

A lakásba egy több ponton záródó biztonsági bejárati ajtón jutunk be.

Szobák külön és egymásból is nyílnak, világosak, burkolatuk laminált parketta.

Az ablakok 3 éve lettek kicserélve műanyagra, mindegyiken redőny és roló is van.

Közelben iskola , óvoda, bevásárlási lehetőség (Árkád, Sugár, IKEA stb.) megtalálható.

Kiváló közlekedés.

További információért és megtekintésért hívjon bizalommal, akár hétvégén is.

J.Sz.



**Jenei Szilvia**

**+36-20-203-8566**

sz.jenei@gdn-ingatlan.hu

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 367424                  |
| Type                 | For sale - Flat (panel) |
| Space                | 49 m <sup>2</sup>       |
| Balcony/terrace      | 4 m <sup>2</sup>        |
| Rooms                | 1 + 1 Rooms             |
| View                 | Panoramic               |
| Condition            | In fair condition       |
| Structure            | Panel                   |
| Heating              | District heating        |
| Parking              | At community areas      |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | No                      |
| Top floor            | No                      |
| Year of construction | 1973                    |
| Orientation          | Southwest               |
| Inner height         | 2.7 m                   |
| Common cost          | 10500 HUF               |
| Duplex               | No                      |

FOR SALE

