

Pécel Városközpont

78 500 000 HUF

CSAK NÁLUNK!

TÖBB FUNKCIÓS ingatlan, MEGFIZETHETŐ áron!

Pécel Városközpontjában, eladó egy 147,3 m² fűtött alapterületű, bruttó 199,9 m²-es 3 szintes, DUPLA komfortos, 2+2 szobás családiház. A redukált fűtött hasznos alapterület 114,74 m².

Az ingatlan, egy 346 m² zárt telken található.

Az épület falazata 30 cm téglá, kőporos vakolattal, szigetelés nincs rajta.

A földem, vasbeton szerkezetű, az épület tetejét cserép fedi.

A külső nyílászárók, két rétegű üveggel ellátott fa ablakok.

A fűtésről és a meleg víz ellátásról, gáz kazán gondoskodik, radiátoros hűleadással. Az emeleti fürdőszobában egy külön villanybojlert is találunk.

A ház utcafronti elhelyezkedése, remek lehetőséget ad, akár vállalkozás céljára is! Régen, óvoda is volt.

A privát teleken több gépjármű parkolására van lehetőség. A kert elszeparáltsága miatt, kényelmes, a kíváncsi szemek elől elzárt.

A magasföldszinti életteret, kényelmes, fedett külső lépcsőn keresztül tudjuk megközelíteni.

Belső lépcsőn jutunk fel a tetőtéri helyiségekhez, ...

ID number	367490
Type	For sale - Family House
Space	200 m ²
Rooms	2 + 2 Rooms
Building lot	346 m ²
View	Courtyard
Condition	In fair condition
Structure	Brick
Heating	Individual boilers
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1994
Orientation	Southwest
Inner height	2.6 m



Fenyvesi Marianna

+36-20-981-3790

m.fenyvesi@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

