

Budapest XVIII. district Újépítésű ikerház Szemeretelen**109 900 000 HUF**

Eladó Pestszentlőrincen a Szemeretelep, csendes, vadregényes, családi házas részén található egy belső kétszintes új építésű ikerház, 135 nm- es lakása, egy 348 nm-es telken.

Fiatal családok gyermekekkel, vagy nagyobb családok részére, nagyon kedvező feltételekkel!

Minden állami támogatás, CSOK PLUSZ, Illetékmentesség igénybe vehető a ház paraméterei alapján!

A ház megálmodóinak, tervezőinek, nagyon fontos a környezettudatosság és a megújuló energia használatának az ökolábnyom tudatosításának a fontossága.

A ház egy kevésbé forgalmas utcában található, aminek a vége zsákutca.

Az infrastruktúra kiváló, minden megtalálható a közelben, akár gyalogosan is, (piac, éttermek, cukrászda, a Lőrincz Center, gyógyszertár, orvosi rendelők)

Az ingatlannal szemben nagy zöldterület található.

Az ikerház egyik felét már értékesítették.

Gépkocsival egy lakáskapcsolatos garázsban parkolhatunk, aminek a mérete 25 négyzetméter, a kertből is van külön bejárata.

Az alsó szinten található: előszoba 9,45 nm, zuhanyzós fürdőszoba a bejárat mellett, lépcső alatti tároló, és egy amerikai konyhás, ...

**Márcz Roland****+36-20-474-4000**r.marcz@gdn-ingatlan.hu

ID number	367587
Type	For sale - Semidetached house
Space	135 m ²
Balcony/terrace	5 m ²
Rooms	5 Rooms
Building lot	348 m ²
View	Street
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Electric
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2023
Inner height	2.6 m

FOR SALE

