

Nádasdladány Nádasdladány központjában**41 900 000 HUF**

Vh-001993. Nádasdladányban, Székesfehérvártól 13 km távolságra többszintes, önálló, 192 m²-es hasznos alapterületű szerkezetkész családi ház eladó.

Az ingatlan Nádasdladány központi részén található, a Malomcsatorna mentén, a közelben szinte minden elérhető, ami a kényelmes életvitelhez elengedhetetlen (boltok, polgármesteri hivatal, általános iskola, park).

A ház építése 2008-ban kezdődött kőbeton sávalapozással, c.16 minőségű beton lábazati falakkal, 2 rétegű talajnedvesség elleni szigetelő lemezzel, Porotherm 38 cm vastag külső határoló falakkal és Porotherm 30 cm vastag H10 habarccsal szigetelt belső főfalakkal, vasbeton födémmel, nyeregtetővel, kerámia cserépfedéssel, 2 leier turbo kéménytesttel, melybe akár gázkazán, vegyesüzemű kazán, kandalló köthető. Fa nyílászárók kerültek beépítésre. Közművek közül a csatorna és a villany került bekötésre az ingatlanba.

Elosztását tekintve: 192 m² hasznos alapterületű

A földszinten nappali-étkező, közlekedő, szélfogó, lépcsőtér, előtér, konyha, kamra, fürdőszoba, szoba lett kialakítva.

A tetőtéri szinten egy fürdőszoba, 2 hálószoba, galéria, lépcsőtér ...

**Kruller Petra****+36-20-583-7555**p.kruller@gdn-ingatlan.hu

ID number	377726
Type	For sale - Family House
Space	192 m ²
Rooms	4 Rooms
Building lot	2480 m ²
View	Courtyard
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Other
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Year of construction	2008
Inner height	2.7 m

FOR SALE

