

**Budapest XVII. district 17. KERÜLETBEN ELADÓ DUPLA
TELEK**

76 900 000 HUF

DUPLA TELEK, ÓRIÁSI LEHETŐSÉG A 17. KERÜLETBEN !!
Rákoshegy szívében kínálunk eladásra egy felújítandó vagy
bontandó családi házat hatalmas, 1150 m²-es dupla saroktelken!

4+1 szoba, 69 m² alapterület
Két utcafront – ideális ikerház építéséhez
Kertvárosi környezet, nyugalom és zöldövezet

A telek jellemzői:

Saroktelek

30 x 38,5 m méret

25% beépíthetőség

60% zöldterület

6 m építménymagasság

Kiváló elhelyezkedés:

Buszmegállók: 98, 98E, 168E, 198, 980

Rákoshegy vasútállomás pár percre

Játszótér, bolt, cukrászda a közelben

Több autó számára beállási lehetőség a telken

Társasház? Ikerház? Nagy családi otthon?

Ez az ingatlan rengeteg lehetőséget rejt — befektetőknek,
építkezőknek, álomotthont keresőknek egyaránt!

Ne hagyja ki, keressen bizalommal — akár hétvégén is!
A hirdetésben feltüntetett adatok és információk csak tájékoztató
jellegűek, jogi kötelezettséggel nem bíró jognyilatkozatnak
minősülnek, mely nem tekinthető ajánlat ...

ID number	377920
Type	For sale - Building lot
Space	1 150 m ²
Building lot	1150 m ²
View	Garden view
Condition	To be renovated
Structure	Brick
Heating	Gas (convector)
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1940
Orientation	Southwest
Inner height	2.6 m



Csóka Annamária
+36-30-445-1132

a.csoka@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

