

## Pétfürdő Diófa utca

79 990 000 HUF

Pétfürdőn eladásra kínálunk egy csendes, zöldövezeti részen lévő 170 m<sup>2</sup>-es eltolt szintekkel megoldott családi házat 720 m<sup>2</sup>-es telekkel a GDN Ingatlanhálózat kínálatából.

### Tulajdonságok:

- Ha csendes környezetre, madárccsicsergésre, erdőszéli hangulatra vágyik; de fontos, hogy Veszprém, Várpalota, vagy Székesfehérvár városok illetve a Balaton is közel legyen, akkor jó helyen jár. Ingázóknak tökéletes választás ez az ingatlan.

- Víz, villany, gáz, csatorna a házba bekötésre került.

- Az épület cserépfedésű tetővel, ytong téglafalazattal és vasbeton födémmel készült, a nyílászárók fa és műanyag szerkezetűek, redőnnyel felszerelt.

- Fűtése gáz cirkó, illetve vegyesüzemű kazánnal megoldott.

- A fűvesített hátsó kertben díszcserjék találhatóak, az előkertben locsoló víz is rendelkezésre áll.

- Az igen nagy és tulajdonképpen 3 szinten kialakított ház azonnal beköltözhető, kényelmes, tágas hátsó fedett teraszán élvezheti a pihenést!

- Az alsó szinten üvegbejáratú terasról a garázsba és az alsószint előszobájába lépünk. Innen nyílik egy nagyobb méretű szoba, valamint a lépcsőfeljáró. A lépcsőfeljárón ...



**Miklósné Csapó Andrea**

**+36-20-397-5326**

a.csapo@gdn-ingatlan.hu

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 382974                  |
| Type                 | For sale - Family House |
| Space                | 170 m <sup>2</sup>      |
| Rooms                | 5 Rooms                 |
| Building lot         | 720 m <sup>2</sup>      |
| View                 | Garden view             |
| Condition            | In good condition       |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (circulating)       |
| Parking              | Own garage              |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | Yes                     |
| Year of construction | 1996                    |
| Inner height         | 2.7 m                   |

FOR SALE

