

72 900 000 HUF

Nyárlőrincen, csendes, kertvárosi, családi házas városrészben 815 nm telken új építésű nettó 103 nm lakóterű, nappali+3 szobás családi ház eladó. Az ingatlan jól megközelíthető, aszfaltos, teljes közművesített utcában található. Hőszigetelt, téglafalazatú, 20 nm burkolt teraszos (10 nm fedett, 10 nm nyitott), nyílászárók fehér színű műanyagok, 3 rétegű üvegezéssel, elektromos redőnnyel, szunyoghálóval felszerelve. Fűtése gáz cirkó kazánnal, padlófűtés hőleadóval és hűtő-fűtő klímaberendezéssel kiegészítve megoldott. A vételár tartalmaz továbbá led belső lámpákat, tereprendezést, térkő járdát és a kerítést is. Átgondolt elosztású, minőségi alapanyagok felhasználásával készülő, magas műszaki tartalommal átadásra kerülő ház, amely az élhetőségre és fenntarthatóságra fókuszál. További részletekért, telek megtekintéséért várom hívását!



Földi Margit
+36-30-576-9476

m.foldi@gdn-ingatlan.hu

ID number	385424
Type	For sale - Family House
Space	130 m ²
Balcony/terrace	20 m ²
Rooms	4 Rooms
Building lot	815 m ²
View	Courtyard
Condition	Under construction
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2026
Inner height	2.7 m

FOR SALE

