

## Szigetszentmiklós Városközpont

89 000 000 HUF

Kiváló lehetőség! 3%-os OTTHON START hitelre alkalmas lakás Szigetszentmiklós központjában eladó, garázzsal, újonnan kialakított 5,4 KW napelemrendszerrel, klímákkal! Minimális rezsiköltség!!!

A város szívében elhelyezkedő, nagyon jó infrastruktúrával rendelkező ingatlan egy négy lakásos sorház 2. lakása. Ajánlom nagycsaládok, illetve összeköltözők figyelmébe, ezt a 3 szintes, tágas 5 szobával, két fürdőszobával rendelkező otthont amely 179 m2 alapterületű.

Az 1986-ban épült társasház 1000 nm-es osztatlan közös tulajdonú telken helyezkedik el.

A lakásoknak külön helyrajzi számuk van.

A lakás bejáratánál szép előkert fogad.

Földszint:

- bejárat, közlekedő,
- kazánhelyiség (a helyiség méretei és világos ablakkal rendelkező adottsága miatt egy külön dolgozó szoba is itt kapott helyet),
- kamra polcrendszerrel,
- mosókonyha, WC-vel mosdóval,
- lépcsőház,
- garázs, beépített masszív polcrendszerrel, fűthető, szerelőaknás, a lakás második bejárati lehetősége.

Emelet:

- közlekedő,
- fürdőszoba káddal, WC-vel,
- nappali nagy ...



**Fogarasi Viktória**

**+36-70-371-0492**

[v.fogarasi@gdn-ingatlan.hu](mailto:v.fogarasi@gdn-ingatlan.hu)

|                      |                      |
|----------------------|----------------------|
| ID number            | 386847               |
| Type                 | For sale - Townhouse |
| Space                | 179 m <sup>2</sup>   |
| Balcony/terrace      | 12 m <sup>2</sup>    |
| Rooms                | 3 + 2 Rooms          |
| Building lot         | 1000 m <sup>2</sup>  |
| View                 | Garden view          |
| Condition            | Reconditioned        |
| Structure            | Brick                |
| Heating              | Gas (circulating)    |
| Parking              | Own garage           |
| American kitchen     | No                   |
| Access to the garden | Yes                  |
| Year of construction | 1986                 |
| Orientation          | East                 |
| Inner height         | 2.8 m                |

FOR SALE



