

Budapest II. district**176 800 000 HUF**

Pasaréti térenél, KERTRE NÉZŐ, 3 szobás, 2 fürdőszobás, TERASZOS, igényesen felújított lakás eladó!

II. kerületben, Kelemen László utcában eladó egy 96 m² lakóterületű (tul.lapon 84m²), 3 szobás, 2 fürdőszobás lakás, amelyhez egy 8 m²-es, kertre nyíló terasz tartozik.

A lakást 5 évvel ezelőtt, belsőépítész tervei alapján teljes körűen és kivételes igényességgel újítták fel. Minden vezetéket kicseréltek, új hőszigetelt fa nyílászárók kerültek beépítésre, prémium burkolatok, beépített szekrények, beépített gépesített konyha, igényes és egyedi megoldások, valamint az elhelyezkedése teszik vonzóvá az ingatlant.

A lakás belső kétszintes. A lakás bejárata a felső szintre nyílik, itt egy hatalmas, egy légtérben elhelyezkedő nappali, étkező, konyha található, valamint egy hálósoba és egy fürdőszoba. Az alsó szinten egy nagyméretű szoba van saját fürdőszobával és egy gardróbbal. Ez a szint üvegajtóval van elválasztva a felső szinttől, de a kertből is lehet egy külön bejáratot nyitni ide.

A lakás minden ablaka kertre néz, leginkább délelőtti napos, a terasz DK-i tájolású.

A beépített bútorok és gépek az ...

**Jenei Szilvia****+36-20-203-8566**

sz.jenei@gdn-ingatlan.hu

ID number	390094
Type	For sale - Flat (brick)
Space	96 m ²
Balcony/terrace	8 m ²
Rooms	3 Rooms
View	Garden view
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1925
Orientation	Southeast
Inner height	3.2 m
Common cost	43000 HUF
Duplex	Yes

FOR SALE

