

350 000 000 HUF

H-004686. Fejér megyében, Székesfehérváron, Ráchegey lábánál, központi részen impozáns, egyedi kialakítású 400m2 hasznos alapterületű nappali + 7 szobás családi ház eladó!

Az ingatlan Budapest és a Balaton között az M7-es autópálya mentén, Székesfehérváron, Ráchegey helyezkedik el, autóval, tömegközlekedéssel és gyalogosan is jól megközelíthető központi utcában.

Az 1523 m2-es területen elhelyezkedő ingatlan 1995-ben épült, Porotherm téglából, 8-12cm kőburkolattal, illetve hőszigeteléssel. Fűtése gázkazán, padló és radiátoros hőleadással. Nagy teljesítményű klímarendszerrel. Másodlagos fűtésnek a nappali közepén egy impozáns méretű cserépkályha található. Vastag falaknak köszönhetően a rezsiköltsége alacsony. A burkolatok magas minőségű kő és márványburkolat, mely az egész házat egyedivé teszi.

A ház 3 szintes, összesen 400 m2 (br. 590m2) hasznos lakótérrel, plusz egy 28m2 télikerttel, valamint az udvar végében egy 2 autó számára fenntartott garázzsal és tárolóval rendelkezik.

A gondozott parkban elhelyezkedő épület kovácsoltvas kaputól egy térkövezett út vezet bejáratához.

A mediterrán stílusú épületnek 2 bejárata ...

ID number	390604
Type	For sale - Family House
Space	580 m ²
Balcony/terrace	52 m ²
Rooms	8 + 4 Rooms
Building lot	1523 m ²
View	Garden view
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2000
Inner height	2.7 m



Posztlné Leiti Gabriella

+36-30-503-0000

g.leiti@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

