

Seregélyes**65 900 000 HUF**

Vh-004501 Seregélyes központjában 101m² hasznos alapterületű, nappali +3 hálósobás, önálló, teljes körűen felújított és újra gondolt családi ház 1020m²-es telekterülettel eladó!

A település rendezett, folyamatosan fejlődik és bővül. Székesfehérvártól, illetve a Velencei-tó partjától mindössze 15 perc autóútra található. A településen számos buszmegálló és vasútállomás is található. Az ingatlan környezetében szinte minden elérhető, ami a kényelmes életvitelhez elengedhetetlen (gyógyszertár, orvosi rendelő, általános és középiskola, posta, bank, boltok, sportpályák...).

Az ingatlan 1976-ban épült vegyesfalazattal (vályog, téгла). Az elmúlt évek során teljeskörű felújításon esett át, mely magába foglalja a víz,- és villanyvezeték, nyílászárók, hideg-meleg burkolatok cseréjét, a villanyhálózat 32 A-ra bővült (nappali és éjszakai áram).

A teljes fűtésrendszer korszerűsítve lett.

A homlokzati falak 5cm vastag szigetelést kaptak, a vályog részre légáteresztő vakolat is került.

A tetőszerkezet felújított, új fedést kapott. A földem fából készült, 30cm vastag kőzetgyapattal szigetelve, a padlástér járhatóvá lett téve.

...

**Kruller Petra****+36-20-583-7555**p.kruller@gdn-ingatlan.hu

ID number	391834
Type	For sale - Family House
Space	101 m ²
Balcony/terrace	10 m ²
Rooms	4 Rooms
Building lot	1020 m ²
View	Courtyard
Condition	Reconditioned
Structure	Mixed structure walls
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	1973
Inner height	2.7 m

FOR SALE

