

Sárvár csendes környéken**49 900 000 HUF**

Sárváron csendes, átmenő forgalomtól mentes utcában, két generáció együttélésére alkalmas családi ház eladó. Az ingatlan alsó és felső szintjén is 3-3 jó méretű szoba, étkező, konyha, fürdőszoba, wc kapott helyet.

A ház bruttó alapterülete 188 m². Fűtéséről a pincében elhelyezett gázkazán gondoskodik, radiátoros hőleadással, A fűtésrendszert pár éve korszerűsítették. Az ingatlan némi felújítást igényel, de szerkezetileg kiváló állapotú. 514 m-es kertjében téglá garázs, tárolóva található. Jelenleg albérlők lakják, ha valaki befektetésnek vásárolná meg, úgy a bérlők maradnának. Több bérlő lakja, így komoly bevételi forrást jelent a kiadása. Ha megtekintené, vagy bővebb tájékoztatást szeretne, kérem keressen.

**Berkéné Szűcs Judit****+36-70-575-9155**

j.szucs@gdn-ingatlan.hu

ID number	392553
Type	For sale - Family House
Space	188 m ²
Balcony/terrace	11 m ²
Rooms	6 Rooms
Building lot	514 m ²
View	Courtyard
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1978
Inner height	2.7 m

FOR SALE

