

**Budapest VII. district**

169 000 000 HUF

Eladó saroklakás a VII. kerület szívében

Dohány utca × Síp utca, 3. emelet – utcai nézetű, frissen felújított, lakberendező által tervezett lakás, teljes bútorzattal és felszereléssel.

Főbb jellemzők:

Nappali + 2 hálószoba – jól szeparált elrendezés, beépített gardrószelektényekkel

2 teljes értékű fürdőszoba WC-vel

Klímaberendezés minden helyiségben

Tágas nappali étkezővel – ideális vendéglátásra

Teljesen bútorozott és gépesített – azonnal költözhető

Saroklakás, kiváló benapozottsággal

Nagy belmagasság

Mérőórák esztétikusan eldobozolva

Konyha és műszaki tartalom:

Modern, gépesített konyha minden szükséges berendezéssel

Korszerű műszaki tartalom

Fűtés: kondenzációs gázkazán

Klímák hűtő-fűtő funkcióval

Épület és környezet:

Rendezett, liftes társasház

Igényes, belvárosi környezet

Közlekedés: Astoria metró, villamos és busz pár perc sétára

Közel minden belvárosi előny: kávézók, éttermek, ...

ID number	392740
Type	For sale - Flat (brick)
Space	98 m <sup>2</sup>
Rooms	3 Rooms
View	Street
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1900
Orientation	Southeast
Inner height	3.3 m
Common cost	30000 HUF
Duplex	No



**Szabó-Szamosközi Beáta**  
+36-20-555-3029

b.szamoskozi@gdn-ingatlan.hu

