

Tököl

49 900 000 HUF

**TÖKÖLÖN A PESTI ÚTI LAKÓTELEPEN ELADÓVÁ VÁLT, KÉTSZOBÁS
54 NM ALAPTERÜLETŰ ELSŐ EMELETI FRANCIA ERKÉLYES VILÁGOS
LAKÁS!**

A társas-ház melyben a lakás elhelyezkedik rendezett, jó lakó
közösségnek örvend!

A lakás a társas-ház első emeletén helyezkedik el, elosztása
két lakószoba, konyha, közlekedő, fürdőszoba, külön toalett, kamra,
az ingatlanhoz 5 nm zárható tároló is tartozik.

Burkolatai: vizes helyiségekben kerámia lap, a szobákban laminált
parketta, kültéri nyílászárói fa szerkezetűek, redőnyözöttek.
Fűtése és meleg víz ellátása házközponti, fűtés hőleadói radiátorok.
A nyári melegben a kellemes hőmérsékletéről egy 2024-ben
beszerelt hűtő/fűtő split klíma gondoskodik.

Közös költség 25,000 ft, mely tartalmazza a fűtés, meleg-víz
ellátást, lépcsőház takarítást, lépcsőház világítást, szemet szállítást,
valamint a felújítási alapot is.

Az ingatlan közelében, bevásárlási lehetőségek és intézmények
közül szinte minden 5-6 perc távolságban megtalálható, a közért,
pékség, hentes, étterem, iskola, óvoda, posta, orvosi rendelő,
uszoda, stb.

Az agglomerációból könnyedén a fővárosba juthatunk, ...

ID number	392813
Type	For sale - Flat (panel)
Space	54 m ²
Balcony/terrace	1 m ²
Rooms	2 Rooms
View	Street
Condition	In fair condition
Structure	Concrete
Heating	Individual meter
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1983
Orientation	East
Inner height	2.6 m
Common cost	25000 HUF
Duplex	No

**Csík Zsolt****+36-30-641-6167**

zs.csik@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

