

## Gyermely Központban

29 900 000 HUF

Panorámás építési telek!

Megvételre kínálunk Budapeستől 40 km távolságra, M1-es autópálya zsámbéki leágazásától 10 km-re, a nyugalom és béke érzését nyújtó Gyermely település központjában egy 822 nm-es építési telket.

A telken egy 125 nm alapterületű, építés alatt álló, önálló családi ház van.

Az ingatlan építését 15 évvel ezelőtt kezdték meg, az új tervek 2 éve készültek, aminek már elkezdtek a munkálatait, családi okokból nem fejezték be, a terveket mellékeljük a hirdetésben.

Amivel segítjük az Ön ingatlan vásárlását:

- ingyenes hitelügyintézés (CSOK és Babaváró és egyéb hitel ügyintézése is)
- jogi háttér,
- földhivatali ügyintézés,
- energetikai tanúsítvány ügyintézése,
- a vevő számára ingyenes az ingatlanközvetítés.

Várom szíves megkeresését.



**Göbolyös Ágnes**  
**+36-30-397-6489**

a.gobolyos@gdn-ingatlan.hu

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 392887                  |
| Type                 | For sale - Building lot |
| Space                | 822 m <sup>2</sup>      |
| Rooms                | 5 + 2 Rooms             |
| Building lot         | 822 m <sup>2</sup>      |
| View                 | Panoramic               |
| Condition            | Under construction      |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Other                   |
| Parking              | Self-parking            |
| American kitchen     | Yes                     |
| Access to the garden | Yes                     |
| Year of construction | 2022                    |
| Inner height         | 2.7 m                   |

FOR SALE

