

Baja**31 750 000 HUF**

Belvárosközei lakás eladó Baján – Remek befektetési lehetőség!
Baján, a Jelky tér közelében, a belvárostól mindössze pár perc
sétára eladó egy 50 m²-es, első emeleti, téglá építésű lakás, amely
kiváló választás befektetésnek vagy saját otthonnak is.

Lakás jellemzői:

- ✓ 2 különálló szoba
- ✓ konyha
- ✓ folyosó
- ✓ kádas fürdőszoba
- ✓ spájz

A lakásban és az épületben is korszerű műanyag nyílászárók
találhatók. A lépcsőház rendezett, jó lakóközösséggel. Az épülethez
zárt udvar tartozik, ahol az ott lakók számára udvari parkolási
lehetőség biztosított.

Lokáció, ami önmagáért beszél:

- belváros pár perc sétára
- Kossuth utca közelsége
- vasútállomás és buszpályaudvar gyorsan elérhető
- főiskola a közelben
- több iskola és óvoda a környéken

Befektetésnek is tökéletes!

Elhelyezkedése miatt könnyen kiadható albérletbe, így stabil
bevételi forrást biztosíthat.

- ✓ Per- és tehermentes
- ✓ Gyors birtokbaadás

Irányár: 31.750.000 Ft

**Farkasné Kasza Brigitta****+36-20-326-3059**b.farkasne@gdn-ingatlan.hu

ID number	393325
Type	For sale - Flat (brick)
Space	50 m ²
Rooms	2 Rooms
View	Street
Condition	In fair condition
Structure	Brick
Heating	Gas (convector)
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1960
Orientation	Southwest
Inner height	2.6 m
Common cost	8350 HUF
Duplex	No

FOR SALE

