www.gdn-ingatlan.hu

Baja

39 000 000 HUF

Eladásra kínálok Baján, az Újvárosi lakótelepen egy világos, IX. emeleti, 62 nm-es, 2 szobás + erkélyes lakást, amely 2023-ban teljes körű felújításon esett át.

Az ingatlan eredetileg 2,5 szobás kialakítású volt, jelenleg a félszoba és a hálószoba egybenyitásával tágasabb életteret kapott, ugyanakkor igény szerint könnyedén visszaalakítható az eredeti elrendezés.

A felújítás során megújult a villanyhálózat, új padlóburkolatok kerültek lerakásra, valamint a fürdőszoba is teljes körűen fel lett újítva.

A lakás panelprogramos társasházban található, műanyag nyílászárókkal felszerelt, kedvező fenntartási költségekkel rendelkezik. Elhelyezkedése kiváló, a közelben minden fontos intézmény és szolgáltatás megtalálható: élelmiszerbolt, patika, óvoda, iskola, buszmegálló.

A parkolás a környező közterületeken ingyenesen biztosított.

Gombár Renáta
+36-70-603-3288

r.gombar@gdn-ingatlan.hu

ID number	394757
Type	For sale - Flat (panel)
Space	62 m^2
Balcony/terrace	4 m^2
Rooms	2 Rooms
View	Street
Condition	Reconditioned
Structure	Panel
Heating	Individual meter
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1963
Orientation	Southeast
Inner height	2.9 m
Duplex	No

FOR SALE

GDN