

**Budapest VII. district**

75 000 000 HUF

Eladó lakás a VII. kerület szívében !!

Budapest VII. kerületében, a Felvonulások terével szemben, a Dembinszky utca 47. szám alatt kínálunk megvételre egy stílusosan felújított, azonnal költözhető lakást egy szép állapotú, rendezett társasház 2. emeletén.

A 40 m<sup>2</sup>-es ingatlan modern kialakításával, világos tereivel és praktikus elrendezésével tökéletes választás fiataloknak, pároknak vagy akár befektetésnek is – könnyen kiadható elhelyezkedésének köszönhetően.

Amiért érdemes megnézni:

- teljeskörű felújítás, minőségi kivitelezés
- kiváló elosztás
- világos, barátságos terek
- rendezett, esztétikus társasház
- frekventált, mégis élhető környék

A lokáció verhetetlen: pár perc alatt elérhető tömegközlekedés, parkok, üzletek, éttermek.

Ár: 75.000.000 Ft

keress bizalommal!



**Gombár Renáta**

+36-70-603-3288

r.gombar@gdn-ingatlan.hu

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 395144                  |
| Type                 | For sale - Flat (brick) |
| Space                | 40 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 2 Rooms                 |
| View                 | Courtyard               |
| Condition            | Reconditioned           |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Electric                |
| Parking              | At community areas      |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | No                      |
| Top floor            | No                      |
| Year of construction | 1957                    |
| Inner height         | 3 m                     |
| Common cost          | 13000 HUF               |
| Duplex               | No                      |

FOR SALE

