

**Budapest XIII. district**

113 000 000 HUF

**ELADÓ ÚJSZERŰ KERTKAPCSOLATOS LAKÁS A XIII. KERÜLETBEN ANGYALFÖLDÖN!**

67 nm, 3 szoba, + kertkapcsolat, 113 Mft.

Az eladó lakás, egy pár éve átadott 5 szintes téglapépület földszintjén található, 67nm alapterületű, amelyet egy rendkívül jól használható, 14 nm terasz, és kert kapcsolat egészít ki.

Jó a közlekedés, több busz és villamosjárat is könnyen elérhető, boltok, iskola, óvoda van a közelben.

A konyha külön van a nappaltól, és még két külön nyíló hálószoba is helyet kapott. Az előszobában praktikus tároló helyeket alakítottak ki, a fürdőszoba és a WC külön helyiségben van.



**Dér Krisztina**

**+36-70-360-3098**

[k.der@gdn-ingatlan.hu](mailto:k.der@gdn-ingatlan.hu)

ID number	395983
Type	For sale - Flat (brick)
Space	67 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	14 m <sup>2</sup>
Rooms	3 Rooms
View	Garden view
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Individual meter
Parking	At community areas
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Top floor	No
Year of construction	2020
Orientation	Southwest
Inner height	2.8 m
Common cost	18000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

