

**Budapest XX. district**

70 000 000 HUF

Budapest XX. kerületének csendes, kertvárosi részén eladó egy összesen 75 m<sup>2</sup>-es, kiváló elosztású ingatlan, amely jelenleg két külön bejáratú lakásként funkcionál. Ideális választás lehet akár két generáció együttélésére, befektetésre vagy bérbeadásra.

Az ingatlan elrendezése:

- 2 különálló lakás
- mindkettőben 2 szoba
- konyha
- fürdőszoba WC-vel

A két lakás külön bejáratokkal rendelkezik, így teljesen szeparáltan is használhatók.

Ideális:

- összeköltözőknek
- bérbeadás céljára
- vállalkozás és lakhatás kombinációjára

Főbb jellemzők:

- csendes, nyugodt környék
- kertvárosi környezet
- praktikus elosztás
- külön bejáratok
- akadálymentes kialakítás
- udvari parkolási lehetőség

Az ingatlan kiváló lehetőséget nyújt azok számára, akik rugalmasan alakítható otthont vagy biztos befektetést keresnek egy jól megközelíthető, mégis nyugodt környéken.

További információért és megtekintésért keressen bizalommal!



**Dávid Anikó**

**+36-20-369-8707**

d.aniko@gdn-ingatlan.hu

ID number	395989
Type	For sale - Flat (brick)
Space	75 m <sup>2</sup>
Rooms	4 Rooms
View	Courtyard
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (convector)
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1990
Orientation	South
Inner height	2.8 m
Duplex	No

FOR SALE

