

Budapest III. district

64 900 000 HUF

2 SZOBÁS LAKÁS ELADÓ BÉKÁSMEGYER KEDVELT, DUNA FELŐLI RÉSZÉN!

Megvételre kínálunk egy 49 m²-es, jó állapotú, két külön nyíló szobával rendelkező lakást Békásmegyer Duna felőli oldalán, közvetlenül a piac közelében. Az ingatlan egy rendezett, panelprogramon átesett társasház 4. emeletén helyezkedik el, keleti tájolásának köszönhetően kellemesen világos egész nap.

A lakás főbb jellemzői:

Az ingatlan esztétikai felújításon esett át, melynek során valamennyi hideg- és melegburkolat megújult.

A konyha 2025 augusztusában teljes körűen elkészült: új beépített tűzhely, mosogatógép és egyedi tervezésű konyhabútor került beépítésre, amelyek a vételár részét képezik.

Praktikus alaprajz jellemzi: két különálló szoba, tágas étkező-előtér, valamint külön helyiségben kialakított konyha biztosít kényelmes étletteret.

A lakáshoz tartozó erkély kellemes pihenősarokként funkcionál. A burkolat könnyen tisztítható, moduláris rendszerű, alatta eredeti csempe található. Az erkély bútorzata szintén a vételár részét képezi.

Műszaki tartalom és fenntartási költségek:

Korszerű műanyag nyílászárók redőnnyel és ...



Füredi Felícia

+36-30-828-2621

f.furedi@gdn-ingatlan.hu

ID number	396820
Type	For sale - Flat (panel)
Space	51 m ²
Balcony/terrace	4 m ²
Rooms	2 Rooms
View	Street
Condition	In good condition
Structure	Panel
Heating	District heating with individual measurements
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1979
Orientation	Southeast
Inner height	2.6 m
Common cost	15300 HUF
Duplex	No

FOR SALE

