

Budapest XXII. Cartier

664 195 HUF

CSAK AZ IRODÁNK KÍNÁLATÁBAN

XXII. kerületben Budafokon, a Gyár utcában 2008-as jó állapotú 2 szintes irodaházban, 215 m² alapterületű irodarészt kínálunk kiadásra.

A kiadandó terület : 10 irodahelyiségből + 1 tárgyalóteremből tevődik össze, bizonyos részei egymásból is megközelíthetőek, ugyanakkor igényes üvegtolóajtóval megoldható az elszeparálás is, mivel a közlekedő által a helyiségek külön-külön megközelíthetőek. Továbbá tartozik hozzá egy teakonyha, egy pihenő rész, egy fedett terasz, egy kis tárolóval, valamint 2 szociális helyiség előtérrel.

A tömegközlekedése kiváló, 5-8 perc sétára elérhetőek a belváros felé közlekedő buszok. A 33, 114, 214, 213-as autóbuszok állnak rendelkezésre. A 941-es, 973-as buszok pedig az éjszakai járatok. Valamint a vonatállomás pár száz méterrel odébb található, amely a vidékről érkezők bejutási lehetőségét szolgálja.

Bérleti díj : 8 €/m²/hó + ÁFA

Az üzemeltetési és fenntartási költség : 2 €/m²/hó + ÁFA.

A parkolás az utcán 10 autó számára ingyenesen biztosított, valamint területen belül pedig megegyezés szerint van lehetőség a bérletre.

Az ...



Nyegrutz Tamás

+36-30-560-5587

ny.tamas@gdn-ingatlan.hu

Identificare	301482
Tip	Închiriere - Birouri
Suprafața	215 m ²
Balcon/Terasă	7 m ²
Camere	11 Camere
Vedere	Curte
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Contorizare individuala
Parcare	Garaj/ Parcare de inchiriat
An construcție	2008
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.8 m

ÎNCHIRIERE

