

149 000 000 HUF

2001. ÓTA FOLYAMATOSAN MŰKÖDŐ, BIZTOS BEVÉTEL!  
FOLYTASSA ÖN TOVÁBB EZT A KIVÁLÓAN BEVEZETETT  
VÁLLALKOZÁST!

Lovas tanya turista szállóval, étteremmel, lakó épülettel, istállókkal  
és juhhodállyal együtt eladó.

Az objektum a hortobágyi nemzeti park közelében található. A  
családi birtok 15 492m<sup>2</sup> területen fekszik, Tiszaörs település  
határában. Épület bruttó területe 238,87nm.

A birtokon 220V-380V áramellátás, vezetékes gáz, vezetékes víz és  
egy ásott kút található. A falu másik szélén egy hangulatos kis  
termálfürdő is üzemel.

A lakó épületben 3 db fa gerendás szoba, fürdőszoba, konyhai rész  
és előtér található, konvektoros fűtéssel és egy búbos kemencével.  
Közvetlen mellette található a kb: 45-50 főt befogadó, működő  
étterem és konyha (sütő kemencével), plusz egy kb: 90 főt  
befogadó beüvegezett, burkolt terasz, mely nagyobb rendezvények  
helyszíne szokott lenni.

A lovász lakás egy konvektoros fűtéssel megoldott  
szoba+fürdőszoba (külön álló házikó)

A turista szállón 5 db 5 ágyas és 1 db 2 ágyas fürdőszobás szoba,  
gáz üzemelésű központi fűtés, vizes blokkok, raktárak és egy nagy  
közösségi helység található.

...



**Radics Anna**

**+36-30-921-9371**

a.radics@gdn-ingatlan.hu

|                    |                      |
|--------------------|----------------------|
| Identificare       | 311894               |
| Tip                | Vânzare - Ferma      |
| Suprafața          | 239 m <sup>2</sup>   |
| Camere             | 7 Camere             |
| Teren              | 15492 m <sup>2</sup> |
| Vedere             | Vedere spre grădină  |
| Stare              | Stare bună           |
| Structură          | Caramida             |
| Încălzire          | Gaz                  |
| Parcare            | Parcare proprie      |
| Bucătărie deschisă | Nu                   |
| Acces la grădină   | Da                   |
| An construcție     | 2000                 |

VÂNZARE

