

399 000 000 HUF

Csak nálunk elérhető!

Eladó egy mediterrán stílusú LUXUS ingatlan Budapest XVI.-ik kerületében, közigazgatásilag Csömörhöz tartozó Majorszegiliget legcsendesebb és legkedveltebb részén.

A ház dupla telekre épült 1309 nm-es így a 3 szintes 364 nm-es 5+1 félszobás 2 gardrób szobás ingatlan mellett bőven maradt hely a gondozott parkosított kertnek.

Építés éve 2006 ,de a jelenlegi energetikai elvárásoknak is 100%-ban megfelel, korszerű igényes, újszerű , 38-as Porotherm téglából,10cm vastag dryvit szigeteléssel épült mediterrán stílusú nagyon világos ház déli fekvéssel, melynek műszaki tartalma és átgondolt kialakítása minőségi kivitelezése, kényelmes és igényes otthont biztosít akár nagy családoknak is.

Esetleg cégszékhelynek használva a szuterén szintet vállalkozást is lehet innen irányítani vagy 2 generációssá alakítani.

A családi háznak egyedi fűtését és melegvíz ellátását számítógép irányítja, és padlófűtéssel biztosítja a kiemelkedő komfortérzetet.

Minden helyiség klimatizált.

Tetőcserépbe integrált napkollektorok teszik extrán gazdaságossá a ház energia ellátását.Forintosítva ennek a háznak 50.000 Ft ...



Iván Veronika

+36-70-365-6991

i.veronika@gdn-ingatlan.hu

Identificare	313868
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	364 m²
Balcon/Terasă	21 m²
Camere	5 + 1 Camere
Teren	1309 m²
Vedere	Curte
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Energie regenerabilă
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2006
Orientare	Sud
Înălțime interioară	2.8 m

VÂNZARE

