

Budapest XVII. Cartier Tágas családi ház, szuper könyéken!**84 900 000 HUF**

Budapest 17. kerületében, Rákoscsaba-Újtelepen kínálunk eladásra egy önálló családi házat.

Kiváló választás azok számára, akik csendes, kertvárosi környezetre vágnak, mégsem szeretnék elhagyni a fővárost!

Autóval pár perc alatt elérhetjük az M0-ás autópályát, de ha inkább a tömegközlekedést választjuk, akkor is számos opciónk van, több busz járat is megáll a közelben, a vonat pedig a Keleti pályaudvarra érkezik be.

5 perc alatt eljuthatunk Budapest legnagyobb állóvízéhez, a Naplástóhoz, mely természetvédelmi terület. Kényelmes pihenő padok, bogácsoló helyek és stégek teszik még hangulatosabbá a tavat, melyet körbe sétálhatunk vagy biciklizhetünk.

A ház 2002-ben épült, nettó 148 nm-es, mely két szinten oszlik el. Az előszoba folyosójáról megközelíthetjük a lenti lakrészt, mely egy hálószoba, külön wc és egy nagy fürdőszoba sarokkáddal. Szintén az előszobából jutunk el az étkezőbe és a konyhába, melyet csak egy boltíves átjáró választ el. Egy másik boltíves átjárón keresztül jutunk el a tágas és fényes nappaliba, ennek köszönhetően nagyon nyitott az egész földszint. Innen nyílik a 21 nm-es fedett terasz, ahonnan már csak egy lépés a ...

**Halász Dóra****+36-30-394-5360**d.halasz@gdn-ingatlan.hu

Identificare	325749
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	148 m²
Balcon/Terasă	46 m²
Camere	6 + 1 Camere
Teren	350 m²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare medie
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2002
Orientare	Sud
Înălțime interioară	2.6 m

VÂNZARE

