

Érd Új építésű lakás a központhoz közel

66 450 000 HUF

Érden a központhoz közel, új építésű, 6 lakásos társasházban kínálunk megvételre egy földszinti 3 hálószobás+amerikai konyha-nappalis nettó 72,23 négyzetméter nagyságú lakást, melyhez saját autóbeálló és terasz kapcsolódik, valamint a közös udvarból privát használatú kertrész leválasztható.

A kivitelezést - mely jelen pillanatban még folyamatban van - gondos és jól átgondolt tervezés előzte meg, minden apró részletre nagy hangsúlyt fektettek. A kivitelezés során magas minőségű anyagok kerültek beépítésre, az egész építkezés dokumentálva lett, az ingatlan garanciális.

Helyiségek:

- amerikai konyhás nappali: 27,59 nm, melyből 1,87 nm terasz nyílik
- háló 1: 12,28 nm, melyből 2,43 nm terasz nyílik
- háló 2: 10,50 nm
- háló 3: 10,97 nm
- fürdőszoba: 5,55 nm
- előszoba: 3,35 nm
- közlekedő 2,43 nm
- wc. 1,56 nm

Műszaki adatok:

- tartó falazata 30-as Porotherm téglá
- válaszfalak 10-es Porotherm téglá
- földem monolit vasbetonból készül.
- szigetelés: homlokzatra 15 cm dryvit, aljzatra 10 cm lépésálló, földem
- 30 cm kőzetgyapot
- fűtés és meleg ...



Fodor Ágnes

+36-20-975-6132

a.fodor@gdn-ingatlan.hu

Identificare	326907
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	72 m ²
Balcon/Terasă	4 m ²
Camere	4 Camere
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2023
Orientare	Sud Est
Duplex	Nu

VÂNZARE

