

Budapest XXII. Cartier Egyszintes, hőszivattyú fűtéssel!

94 900 000 HUF

KÉT HÓNAPON BELÜL KÖLTÖZHETŐ IKERHÁZ, MOST ÁRESÉSSSEL FOGLALHATÓ! (94.900.000 Ft.)

Már csak egy lakás eladó! Egy hónapos költözéssel!

XXII. kerület Óhegyen, egy 75,13m²-es(75,13m² lakórész + 13,2m² terasz) nappali + 2 szobás, ÚJÉPÍTÉSŰ, KERTKAPCSOLATOS, EGYSZINTES IKERHÁZAT KÍNÁLUNK ELADÁSRA!

Az ingatlanhoz lekerített kizárólagos használatú 473m²-es telekrész tartozik, valamint kettő autó részére kialakított felszíni autóbeálló. Az ingatlan fekvéséből adódóan nagyon csendes, mivel a telek az utca forgalmától távolabb helyezkedik el, így az utca kis forgalmából semmi nem hallható a telken.

Nagyon IGÉNYES KIVITELEZÉS, MINŐSÉGI anyagok felhasználásával épül.

Helyiségei:

előszoba-közlekedő 5,88 m²

WC 2,16 m²

tároló-kamra 3,36 m²

fürdő 5,52 m²

szoba 10,7 m²

szoba 10,67 m²

nappali + étkező + konyha 35,84 m²

terasz 13,2m²

Műszaki tartalom-részlet

-Külső szerkezeti falazat: Eurotherm 30N+F téglából készül.

-Külső hőszigetelés: 15 cm Dryvit

-Poroherm 10 cm-es válaszfal téglá

-Beton cserépfedés

-Három ...



Nyegrutz Tibor

+36-30-250-4987

ny.tibor@gdn-ingatlan.hu

Identificare	328890
Tip	Vânzare - Duplex
Suprafața	81 m ²
Balcon/Terasă	13 m ²
Camere	1 + 2 Camere
Teren	473 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încălzire	Energie regenerabilă
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2021
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	2.7 m

VÂNZARE

