

## Lesenceistvánd Lesenceistvánd

21 500 000 HUF

Lesenceistvándon a hegyoldalban, több helyrajzi számon jegyzett, de összefüggő mezőgazdasági terület eladó.

A telken jelenleg egy 1890-es években épített, felújítást szoruló, kőből és vályogból épült pince található, (60 nm), gerenda mennyezettel. Fűtése fatüzelésű kályhával történik, más közművel nem rendelkezik.  
Vízvételi lehetőség ciszternából megoldott.

A pincétől extra panoráma tárul elénk a tanúhegyek irányába, némi balatoni kilátással.

Az ingatlan a Kéktúra útvonalon fekszik, a közelben található a Máté-kúti forrás, mely tiszta vizéről híres.

A pince egészen a hegytetőig aszfaltos úton közelíthető meg, csak az utolsó 50 m nincs leaszfaltozva, de gépjárművel az is megközelíthető.

Amennyiben kérdése merülne fel az ingatlannal kapcsolatban, vagy szeretné azt megtekinteni, kérem, keressen a megadott elérhetőségeken egyikén.

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| Identificare        | 334893                    |
| Tip                 | Vânzare - Casa De vacanta |
| Suprafața           | 60 m <sup>2</sup>         |
| Camere              | 1 Camere                  |
| Teren               | 5659 m <sup>2</sup>       |
| Vedere              | Vedere panoramică         |
| Stare               | Necesită renovare         |
| Structură           | Zidărie mixtă             |
| Încălzire           | Altele                    |
| Parcare             | Parcare proprie           |
| Bucătărie deschisă  | Nu                        |
| Acces la grădină    | Da                        |
| An construcție      | 1930                      |
| Orientare           | Est                       |
| Înălțime interioară | 2.5 m                     |



**Juhász Judit**  
**+36-70-883-0574**

j.juhasz@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

