

Szeged**69 000 000 HUF****BEFEKTETŐK, VÁLLALKOZÓK FIGYELMÉBE**

Szeged belvárosában, a Lechner tér közelében eladó ez a 120,25 m² alapterületű, 1. emeleti, 4 szobás társasházi lakás.

A lakás 2015-ben teljes körű felújításon esett át, a villamos hálózat cseréje megtörtént, új, műanyag nyílászárók lettek beépítve, a fűtés cirkó rendszerűre lett átalakítva radiátoros hőleadókkal. A hűtésről klíma gondoskodik.

A lakásban jelenleg iroda működik, de kiváló lehet befektetési célra is kiadásra. De természetesen a belváros szerelmesei kellemes családi otthonná is varázsolhatják.

A lakáshoz tartozik egy udvari autóbeálló, ami a vételár részét képezi.

A lakás infrastruktúrája kiváló, pár perc sétával iskola, óvoda, bevásárlási lehetőség, orvosi rendelő elérhető.

NÉZZE MEG AJÁNLATUNKAT SZEMÉLYESEN IS!

**Szil Gabriella****+36-30-901-0313**g.szil@gdn-ingatlan.hu

Identificare	337211
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	120 m ²
Camere	4 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	1920
Înălțime interioară	3.5 m
Costuri comune	23000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE