

Nagycenk Nagycenk, Fsz. 5.sz.

40 900 000 HUF

ELKÉSZÜLT KERTES ÚJ ÉPÍTÉSŰ LAKÁS!

Soprontól 10 percre Nagycenken, az M85-ös gyorsforgalmi út csomópontjához közel, ELADÓ egy amerikai.konyha-nappali+1 hálószobás, teraszos, földszinti, kertkapcsolatos, nettó: 41 m2, bruttó: 44 m2-es, új építésű társasházi, 5.sz.tégla lakás.

A 32 lakásos, 3 szintes társasházban széles kínálatból választhat mind a méretet tekintve (41 m2 és 68 m2 között) és a tájolást illetően.

A földszinti lakásokhoz változó méretű saját kert és terasz, az emeleti lakásokhoz -néhány kivételével - erkély tartozik. Az ingatlanokhoz zárt udvari gépkocsi beálló vásárolható 1.500.000. Ft.-ér.

Az épület minden szintjén közös tároló található.

Épületgépészet: Fűtését központi kondenzációs gázkazán látja el fehér lapradiátorokon, 5 rétegű műanyag csővezetéken keresztül. A használati meleg vizet hőszivattyúval oldották meg, lakásonként hőmennyiség-mérővel. A hideg víz fogyasztás mellékmérővel mérhető.

Falszerkezet: 30 cm-es Leier főfalak+ 15 cm-es EPS hőszigetelés, 30 cm-es hanggátló közfalak.

Tetőszerkezet: 30 cm-es Rockwool hőszigetelés, Terrán cserép fedés.

Nyílászárók: 82 mm-es ...

Identificare	339498
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	44 m ²
Balcon/Terasă	6 m ²
Camere	2 Camere
Vedere	Curte
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încălzire	Contorizare individuala
Parcare	Garaj/Parcare de vanzare
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2023
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.6 m
Duplex	Nu



Varga Katalin

+36-30-259-7786

k.varga@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

