

Pócsmegyer Központi helyen

28 900 000 HUF

TELEK ELADÓ! - Szentendrei-sziget - Pócsmegyer!

Alapterület - 1861 m²
Pócsmegyer - Kossuth út közelében

CSEND, NYUGALOM!
NYARALÓNAK/ÁLLANDÓ OTTHONNAK is!
A TERMÉSZET KÖZELSÉGE!

Nagyszerű lehetőség családoknak és befektetőknek is!

- az ingatlan téglalap alakú, sík telek.
- nyelestelek
- a telek egy helyrajzi számon szerepel.
- villany bevezetve
- víz, csatorna, gáz, hírközlési szolgáltató az utcában.
- a telek Lf-3-as besorolással rendelkezik.
- /területi részletezés lentebb/
- A teltek található egy kb. 140 éves verandás parasztház istállóval

Pócsmegyer egyre népszerűbb település, télen nyugodt, nyáron pedig mintha nyaralna az ember, jó levegő, kedves emberek.
Budapest közelsége miatt számos család választja állandó otthonának!

Lf 3- Falusias lakóterület

Kialakítható új telek legkisebb telekterülete 700 m²

A megengedett legnagyobb beépítettség mértéke 30%
A legkisebb kialakítandó zöldfelület mértéke 40%
A beépítés módja: Oldalhatáron álló

+A falusias lakóterület ...

Identificare	340711
Tip	Vânzare - Teren pentru constructii
Suprafața	1 861 m ²
Balcon/Terasă	20 m ²
Camere	2 Camere
Teren	1861 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Necesită renovare
Structură	Zidărie mixtă
Încălzire	Altele
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1890
Orientare	Sud
Înălțime interioară	2.5 m



Fenyvesi Marianna

+36-20-981-3790

m.fenyvesi@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

