

## Budapest V. Cartier Nemzeti Múzeumra néző erkély!

169 000 000 HUF

Nemzeti Múzeumra néző, erkélyes, gyönyörűen felújított, igényes otthon eladó a belváros legkiemelkedőbb részén. Az épület századfordulón épült, jól karbantartott 3 emeletes ház, a lakás az első emeleten rövid folyosóról megközelíthető. Az ingatlan 117 nm alapterületű, a korábbi elrendezést újragondolva, a mai igényeknek megfelelő, nagyon jól élhető tágas otthonná varázsolták. Minden részletében megújult, az összes vezetéket, nyílászárót kicserélték, korszerűsítették a fűtést. A fényes felületű, világos burkolatok és beépített bútorok még ragyogóbbá tették az összhatást. Összesen 4 szobát alakítottak ki, ebből kettő a Múzeum körút felé néz, az egyik szoba a ház egyetlen erkélyével rendelkezik, mely panorámát ad a Nemzeti Múzeum impozáns épületére. A másik 2 szoba a csendes udvar felé néz, tökéletes nyugalmat biztosítva. A lakás teljesen új 2 fürdőszobával, 2 wc-vel, mosóhelyiséggel és egy tökéletesen gépesített, bútorozott tágas konyhával rendelkezik. Összességében kompromisszumot nem igénylő minőségi, örök értékű otthon, mely a világ bármely nagyvárosában megállná a helyét.



**Radics Anna**

**+36-30-921-9371**

[a.radics@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.radics@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare        | 341309                        |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața           | 117 m <sup>2</sup>            |
| Camere              | 4 Camere                      |
| Vedere              | Stradal                       |
| Stare               | Renovat                       |
| Structură           | Caramida                      |
| Încălzire           | Gaz                           |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public      |
| Bucătărie deschisă  | Nu                            |
| Acces la grădină    | Nu                            |
| Ultimul etaj        | Nu                            |
| An construcție      | 1900                          |
| Orientare           | Est                           |
| Înălțime interioară | 3.6 m                         |
| Costuri comune      | 35000 HUF                     |
| Duplex              | Nu                            |

### VÂNZARE

