

Miskolc Miskolc Rózsadombján

64 722 000 HUF

Utolsó lehetőség Miskolc Rózsadombján!

Az Aulich utca közelében épülő Móra Liget Társasház 18 lakásos, változatos elrendezésű és szobaszámú, 50 m² - 84 m² közötti alapterületű, teraszos lakások leköthetők.

Lakószintenként 4 lakás lesz kialakítva, kivéve a legfelső szinten, ahol két, frekvenciált adottságú ún. "penthouse" lakás található, melyhez egy nagyméretű U alakú 3 égtájas tetőterasz kapcsolódik. A társasház alatt elhelyezkedő külön bejáratú teremgaráztól a panorámás tetőlakásokig, energiatakarékos, 8 személyes lift közlekedik. A pincszinten kerülnek kialakításra korlátozott számban, a gépkocsi parkolók és tárolók. További lehetőség van a parkolást külső parkoló helyeken is megoldani.

A társasház monolit vasbeton pillérváz, a pillérek között 30-as téglá kitöltő falazattal és 10 cm Dryvit hőszigeteléssel épül. Az ablakok, és a teraszra nyíló nagyméretű üvegajtók 3 rétegű üvegezéssel ellátott, dupla gumis tömítésű műanyag nyílászárók, belül fehér, kívül antracitszürke színben. A lakás helyiségeiben kizárólag padlófűtés készül. Az épület fűtését hőszivattyú által biztosított központi fűtésrendszer látja el, melynek a ...

**Sipos Imre****+36-30-825-9234**

s.imre@gdn-ingatlan.hu

Identificare	342024
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	80 m ²
Balcon/Terasă	12 m ²
Camere	2 + 1 Camere
Vedere	Vedere panoramică
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încălzire	Contorizare individuala
Parcare	Garaj/Parcare de vanzare
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2022
Orientare	Est
Înălțime interioară	2.6 m
Duplex	Nu

VÂNZARE