

13 490 000 HUF

Miskolcon a Fazola Henrik utcában kínálok megvételre ezt a 26 m²-es téglapépítésű lakást.

Mind a lakás, mind az épület felújításon esett át.
Az épületet 2012-ben 10 cm-es külső szigetelést kapott és 2018-ban a lépcsőház esztétikai felújításon esett át.
A lépcsőház tiszta, rendezett, szintenként 4 lakással, kiváló lakóközösséggel.

A lakást 2021-ben műszakilag, és esztétikailag is újították.
Minden vizes helyiségben kicserélték a csővezeték rendszert, illetve a szoba kivételével mindenhol a villanyvezetékek teljes cseréje megtörtént.

A környék infrastrukturálisan jól ellátott, boltok, óvoda, iskola, orvosi rendelő, posta, játszótér a közelben.
A közlekedés kiváló, mind a villamos, mind a buszmegállók pár perc sétával elérhetők.

A lakás BEFEKTETÉSNEK is kiváló, havi szinten 50.000 – 70.000 Ft-ért kiadható, melynek eredményeként éves szinten akár 840.000 Ft hozam is realizálható!

Amennyiben hirdetésem felkeltette érdeklődését, kérem, hívjon!

Díjmentes, bank semleges hitel tanácsadást biztosítunk minden érdeklődő számára.

Amennyiben jelenlegi ingatlana ...



Koza Andrea

+36-30-944-6052

a.koza@gdn-ingatlan.hu

Identificare	342040
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	26 m ²
Camere	1 Camere
Vedere	Curte
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1950
Orientare	Sud
Înălțime interioară	2.7 m
Costuri comune	5000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

