

Pusztamagyaród Pusztamagyaród**5 000 000 HUF**

Pusztamagyaródon kínálok megvételre ezt a fagerendás, felújításra szoruló családi házat nagy területtel.

A 2 szobából, konyhából, előtérből, fürdőhelyiségből álló házban a felújítást már kezdték, a vezetékek cseréje részlegesen megtörtént (a víz és a villanyvezeték), az ablakok és a bejárati ajtó szintén cserélve lett (használt műanyag), s egy fürdőhelyiség is kialakításra került wc-vel és zuhanyzóval. A ház belső vakolása, festése, a burkolatok lerakása, a további vezetékcseré az új tulajdonosok feladata lesz.

A tető cserépből van, felújítása nem történt meg, a mennyezet a konyhában javításra szorul.

A jelenleg elvégzett munkák és a beépített anyagok változó minőségűek, melyet a képek jól tükröznek!

A ház egyik pozitívuma, hogy azonnal átvehető, a másik pedig a sík, 3338 m²-es terület, mely kiadható művelésre, vagy pedig saját gazdálkodásra is hasznosítható. Jelenleg pár gyümölcsfa van a területen.

A szomszéddal határos területen üntözésre alkalmas kút található.

A telken több, felújításra szoruló melléképület van (garázs, nyári konyha, tároló).

Az udvaron kerti csap van, a ...

Identificare	343921
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	71 m ²
Balcon/Terasă	3 m ²
Camere	2 Camere
Teren	3338 m ²
Vedere	Curte
Stare	Necesită renovare
Structură	Caramida
Încălzire	Altele
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1938
Orientare	Vest
Înălțime interioară	2.7 m

**Juhász Judit****+36-70-883-0574**

j.juhasz@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

