

Budapest XXIII. Cartier Igényesen kivitelezett impozáns ház**255 000 000 HUF**

Eladó Soroksáron csendes kertvárosi környezetben, egy telken lévő 150m²-es kétszintes és egy 60m²-es egy szintes családi ház.

Kétgeneráció számára is kiváló lehetőség.

A kis ház 2017-ben lett befejezve, nappali+ 2 szoba, fürdő, konyha, előszoba került kialakításra és külön mérőórákkal szerelték fel. Itt elektromos fűtés gondoskodik télen a melegről.

Az épületek külső falai 30-as porotherm téglá 15cm-es dryvit szigeteléssel, monolit födémmel és a felsőszint könnyűszerkezettel került ráépítésre.

Az ingatlant igényes kivitelezés és harmonikus színválasztás jellemzi.

A fűtés és meleg víz ellátásáról kombinált gázcirkó a hűtésről klímaberendezés gondoskodik.

A hőleadás radiátorokon és padlófűtésen keresztül történik.

A gazdaságos energiafogyasztás érdekében napkollektor került kiépítésre.

A ház helyiségei:

Alsó szint:

- Konyha + étkező
- Fürdőszoba
- Lépcsőfeljáró
- Kamra
- Dolgozószoba
- Előszoba
- Nappali
- Háló
- Terasz

Felső szint:

- Terasz
- ...

Identificare	345096
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	210 m ²
Balcon/Terasă	30 m ²
Camere	5 + 3 Camere
Teren	500 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Roman
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	2014
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	2.7 m

**Szuhai Andrea****+36-20-326-4010**a.szuhai@gdn-ingatlan.hu**VÂNZARE**

