

93 500 000 HUF

Sopronban a Lőverekben kiváló minőségben kivitelezett Földszinti, amerikai konyha-nappali+ 2 hálósobás, 10m²-es terasszal és kertkapcsolattal, bruttó 71.68 m²-es 4.sz.társasházi téglalakás ELADÓ. A zárt udvari parkolón keresztül közelíthetjük meg a lakást, innen érkezünk az előtérbe, ahol a mosdó, egy 28.19 m²-es amerikai konyha- nappali található, amin keresztül a teraszra és a 312 m²-es saját kertünkbe érkezünk. A két hálósoba, ami 12.3 és 11m²-esek, az egyikből egy kertre nyíló teraszajtó lett kialakítva. Azonnal költözhető!

Az épület A+++ -os energetikai besorolású.
A lakóhelyiségek padló fűtése-hűtése lakásonként saját, legkorszerűbb energiatakarékos levegő-víz 9KW-os hőszivattyús rendszerrel valósul meg, ezzel biztosítva a lakások alacsony költségű zöldenergiával történő fenntarthatóságát.

Írányár: 93.500.000.- Ft.
Garázs ára: 8.000.000.-Ft.
Fedett gépkocsibeálló ára: 5.800.000.-Ft.
Az Ingatlanra CSOK igénybe vehető.

Várom megtisztelő hívását!

GDN hitelcentrumunk, 12 bankot versenyeztet és lebonyolítja a teljes ügyintézést.
Számátalan variáció létezik, ezért ...



Bősze Tibor
+36-30-947-0622

t.bosze@gdn-ingatlan.hu

Identificare	345631
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	78 m ²
Balcon/Terasă	10 m ²
Camere	3 Camere
Teren	312 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încălzire	Energie regenerabilă
Parcare	Garaj/Parcare de vanzare
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2023
Orientare	Est
Înălțime interioară	2.6 m
Duplex	Nu

VÂNZARE

