

Hévízgyörk Hévízgyörk természetközeli részén

57 900 000 HUF

ÚJ ÉPÍTÉSŰ, EGYEDI, KORSZERŰ CSALÁDI HÁZ HÉVÍZGYÖRK TERMÉSZETKÖZELI RÉSZÉN ELADÓ!

Hévízgyörk természetközeli részén 1050 nm-es telken, bruttó 150 nm-es, 5 szobás, amerikai konyhás, új építésű, egyedi, saját fejlesztésű homlokzati falazattal rendelkező (hőszigetelő zsaluba öntött vasbeton tartófal, 20 cm-es hőszigeteléssel), fa födémes (igény esetén felfelé 68 nm-el növelhető a lakótér), Dél - Nyugati fekvésű, teraszos, tehermentes családi ház eladó.

Az ingatlan ára szerkezetkész állapotra vonatkozik, igény esetén a kivitelező vállalja az épület befejezését!

Az ár tartalmazza:

- 1050 nm-es belterületi építési telek
- víz, csatorna, elektromos áram mérőkkel
- teljes terv dokumentáció tulajdonjog átruházással, látványtervekkel
- az épület tartószerkezeti állapotig való elkészítését (alapozás, beton lábazat, aljzatlemez, homlokzati főfalak, 20 cm-es külső szigeteléssel, belül 5 cm-es Ytong burkolattal. Látszó fa födém lambéria burkolattal, tetőszerkezet, páraáteresztő fóliával, 5X5 cm-es ellen léccel, Bramac tetőléccel, barna színű bádogos elemekkel, barna hullámos betoncseréppel. az oromfal két réteg ...



Lenti Dávid

+36-70-312-7069

d.lenti@gdn-ingatlan.hu

Identificare	346635
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	150 m ²
Balcon/Terasă	10 m ²
Camere	5 Camere
Teren	1050 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Proprietate nouă
Structură	Beton
Încălzire	Energie regenerabilă
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2023
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.8 m

VÂNZARE

