

Budapest VI. Cartier**950 000 000 HUF****BIZTOS MEGTÉRÜLÉS 5 % !**

Közvetlenül az Opera sétálóutcájára néző, néhány méterre az Andrássy úttól, és a közelmúltban megnyílt Hilton szállodától óriási üvegportálokkal rendelkező, utcai bejárattal ellátott, összesen 900 m2-es üzlethelyiség eladó.

A földszinten 200 m2-es luxus szinten felújított dizájn iroda, kereskedelmi helyiség, az alagsorban 700 m2-es, több helyiségre osztott terület, mely alkalmas irodai vagy kereskedelmi, vendéglátó tevékenységre is, a teljes helységcsoport több különálló utcai bejárattal is rendelkezik.

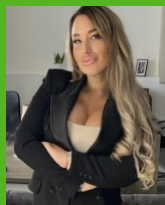
Az épület gyönyörű architektúrájú az 1800-as évek végén épült sarok épületben található, mely elé esetleg nagy méretű terasz is kapcsolható. Rendkívül világos nagy benapozású magas terei bármilyen tevékenységet lehetővé tesznek.

Elhelyezkedés: Andrássy út 70 méter, Opera szemben, Louis Vuitton, Burberry 100 méter, Gucci 90 méter.

A két szintet a lépcsőházon kívül ipari lift köti össze.

Az ingatlan 10.000 euró/hó bérleti díjért bérbe van adva. A megadott ár nettó összeg.

Identificare	347427
Tip	Vânzare - Sedi
Suprafața	900 m ²
Vedere	Stradal
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Altele
Parcare	Pe stradă, în loc public
An construcție	2001
Orientare	Sud
Înălțime interioară	3 m
Costuri comune	50000 HUF

**Gombár Renáta****+36-70-603-3288**r.gombar@gdn-ingatlan.hu**VÂNZARE**

