

Kaposvár Gazdálkozásra is alkalmas telekkel**34 990 000 HUF**

Kaposváron a Keleti városrészben, csendes, eldugott helyen, jó lakókörnyezetben kínálok megvételre egy gazdálkodásra is alkalmas telekterületen épült átlagos állapotú családi házat.

A 6229 m²-es, sík telekterületen két épület épült, mindkettő téglából.

A jó állapotú főépület 100m²-es, konyha-étkező, kamra, nappali, 2 szoba, fürdőszoba és előtér térfeosztású.

A villanyvezetékek 18 éve kerültek átvezetékelésre, a nyílászárók többségét pár éve műanyagra cserélték, valamint a fürdőszoba és a konyha is megújult.

A ház alatti, műhely gyanánt is funkcionáló szuterénben kapott helyet a gázkazán, valamint a vegyes tüzelésű kazán is, melyek a ház fűtését hivatottak biztosítani.

A telekterületen felépült, korábban gazdasági épületként funkcionáló ingatlant a jelenlegi tulajdonosok lakhatóvá tették, így abban egy amerikai konyhás nappali, fürdőszoba, szoba és méretes előszoba (melyből egy további félszobaként, vagy gardrób helyiségként is használható) került kialakításra.

A gyerkőcök részére készült lombház igazi kuriózum, remek játszótér, kuckó lehet a kisebbek és nagyobbak számára is.

A ...

**Zsobraák Zita****+36-30-328-5889**z.zsobrak@gdn-ingatlan.hu

Identificare	348291
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	130 m ²
Camere	3 Camere
Teren	6229 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1982
Orientare	Sud
Înălțime interioară	2.8 m

VÂNZARE

